

BESCHLUSS

aus der 5. Sitzung
des Regionalrates
am Donnerstag, 24. September 2015

Öffentliche Sitzung

TOP 5: Städtebauförderung
- Vorstellung des Städtebauförderprogramms 2015
Vorlage 19/03/2015

Der Regionalrat fasst **einstimmig** folgenden **Beschluss**:
Der Regionalrat nimmt die Vorstellung des Städtebauförderprogramms 2015 zur
Kenntnis.



Bezirksregierung Arnberg

Geschäftsstelle des Regionalrates

E-Mail-Adresse: geschaeftsstelle.regionalrat@bra.nrw.de

Telefon: 02931/82-2341 oder -2324 Fax: 02931/82-46177

Vorlage:		19/03/2015	
Beratungsfolge:	Termin:	TOP:	Berichterstattung:
Strukturkommission	08.09.2015	6	AD Aßhoff
Regionalrat	24.09.2015	5	AD Aßhoff
Bearbeitung:	ORR Große Hüttmann RVOAR Kordel		

Städtebauförderung

- Vorstellung des Städtebauförderprogramms 2015

Beschlussvorschlag:

Der Regionalrat nimmt die Vorstellung des Städtebauförderprogramms 2015 zur Kenntnis.

Sachdarstellung:

Der Regionalrat Arnsberg hat in seiner Sitzung am 25. Juni 2015 den Vorschlag der Bezirksregierung Arnsberg (s. Vorlage 07/02/15) zum Städtebauförderprogramm 2015 (StbFP 2015) einstimmig angenommen.

Das Ministerium für Bauen, Wohnen, Stadtentwicklung und Verkehr NRW (MBWSV) hat mittlerweile das StbFP 2015 veröffentlicht.

Erfreulicherweise kann festgestellt werden, dass der Anteil des Bundes in Höhe von 115 Mio. € gegenüber dem Vorjahr unverändert hoch geblieben ist.

Das StbFP 2015 umfasst landesweit ein Zuschussvolumen von 258 Mio. €. Dieses setzt sich wie folgt zusammen:

143 Mio. € Landesmittel

115 Mio. € Bundesmittel.

Tabelle: Aufschlüsselung der Mittelverteilung des StbFP 2015 auf das Gebiet des RVR und des Regionalrates in €

	gesamt	davon RVR-Gebiet	davon RR-Gebiet
Regierungsbezirk Arnsberg	56.693	37.122	19.571

Damit entfallen auf den Bereich des Regionalrates Arnsberg rd. 34,52 % der Fördermittel der Bezirksregierung Arnsberg für das StbFP 2015. Die vom MBWSV vorgesehene Fördersumme für Projekte im Bereich des Regionalrates Arnsberg unterschreitet um ca. 245 T€ das Volumen der seinerzeitigen Beschlusslage.

Das veröffentlichte StbFP 2015 sowie der seinerzeit vorgelegte Programmanschlag 2015 einschließlich der teilweise davon abweichenden Ansätze sind projektbezogen in der **Anlage 1** dargestellt. Die im Programmanschlag mit Priorität B und C enthaltenen und vom MBWSV so bestätigten Projekte sind mit Ausnahme der doch noch zur Förderung vorgesehenen Maßnahmen in dieser Aufstellung nicht aufgeführt.

Ursächlich für die Abweichungen sind – wie in den Vorjahren – im Wesentlichen Einpassungsnotwendigkeiten an die vom Bund und Land in den jeweiligen Programmbereichen zur Verfügung gestellten Volumina im Zeitraum zwischen Programmanschlag und Verkündung des Programms sowie in diesem Zeitraum erfolgte Fortschreibungen der Kosten- und Finanzierungsübersichten aufgrund konkreter werdender Berechnungen, die Aufteilung in mehrere Bauabschnitte oder auch Neubewertungen aufgrund von Änderungen des gebietsbezogenen Maß-

nahmenbündels.

Die Bezirksregierung hat die Kommunen über die vorgesehene Förderung aus der Programmveröffentlichung der Städtebauförderung 2015 informiert. Soweit erforderlich wurden und werden die betroffenen Kommunen zur Herstellung der Zuwendungsvoraussetzungen um Vervollständigung der Antragsunterlagen gebeten. Die weitere Abwicklung der einzelnen Fördermaßnahmen erfolgt bei den Kommunen mit schwieriger Haushaltssituation (einschl. der Stärkungspaktkommunen) in enger Abstimmung mit der Kommunalaufsicht.

Anlage(n):

1 Vorstellung Städtebauförderprogramm 2015

Städtebauförderprogramm 2015 - Teilbereich Regionalrat Arnsberg

Anlage 1

BezReg	Mittelempfänger	Maßnahme	Programm vorschlag 2015 der Bezirksregierung in Tsd. €		Programmveröffentlichung StbFP 2015 in Tsd. €		Projektbeschreibung	Grund für Abweichung	
			Priorität A	Priorität B und C	Förderung	Abweichung			
			* Aufgeführt sind nur die Maßnahmen, die ins Programm aufgenommen worden sind und im Programm vorschlag die Priorität A erhalten haben. Bei den Maßnahmen mit Priorität B und C, die nicht im Programm enthalten sind, ist das MBWSV dem Votum des Regionalrates gefolgt.						
Arnsberg	Arnsberg (958004)	Stadtumbaugebiet Hüsten (Hochsauerlandkreis)	794	-	0	-794	Energetische und barrierefreie Sanierung des Berufskollegs und Planung für die Umgestaltung von Freiflächen	Bei der Erörterung der Maßnahme im Einplanungsgespräch mit der Bezirksregierung am 19.05.2015 wurde deutlich, dass das beantragte Projekt noch nicht Teil der Gesamtmaßnahme ist und die erforderliche Fortschreibung des Integrierten Handlungskonzeptes für das Gebiet im Rat noch nicht behandelt wurde. Zudem muss der Quartiersbezug des Berufskollegs noch dargestellt werden. Letztlich wurde daher entschieden, die Maßnahme im folgenden Programmjahr erneut zu prüfen.	
Arnsberg	Arnsberg (958004)	Stadtumbaugebiet Alt-Arnsberg	1.845	-	1.690	-155	Sanierung der Altlasten auf ehem. Bahnflächen, Grunderwerb, Herrichtung und Erschließung der Gewerbeflächen, Neuanlage der Erschließungsstraße "Zu den Werkstätten"	Veränderung aufgrund der Aktualisierung der zuwendungsrechtlichen Antragsdaten, insbesondere valide Kostenfortschreibungen	
Arnsberg	Bad Berleburg (970004)	Regionale 2013 "Meine Heimat 2020"	153	-	0	-153	Weiterentwicklung des Bürgerhauses einschließlich Marktplatzes zum zentralen Kommunikations- und Veranstaltungsort mit einhergehender energetischer Sanierung und der Schaffung barrierefreier Zugänge	aufgrund fehlender Bewilligungsreife in Abstimmung mit der Stadt für StbFP 2016 zurückgestellt	
Arnsberg	Balve (962008)	Balve und seine Dörfer 2030	376	-	376	0	Städtebauliche Aufwertung und Neugestaltung des Platzes im Ortsteil Volkringhausen und der Grünanlage im Ortsteil Eisborn zur Verbesserung der Aufenthaltsqualität und Stärkung der Daseinsvorsorge	entfällt	
Arnsberg	Freudenberg (970016)	Alter Flecken	217	-	217	0	Verbesserung des städtebaulichen Erscheinungsbildes der historischen Altstadt und Instandsetzung denkmalgeschützter Gebäude	entfällt	
Arnsberg	Halver (962012)	REGIONALE 2013 "Oben an der Volme" Innenstadt Halver	378	-	378	0	Barrierefreie Erschließung der kultur-sozialen Einrichtung "Villa Wippermann", städtebauliche Gestaltung öffentlicher Straßen, Wege und Plätze	entfällt	
Arnsberg	Herscheid (962020)	Ortsmitte-Herscheid	666	-	666	0	Städtebauliches Werkstattverfahren und Umgestaltung des "Alten Schulplatzes" zu einem multifunktionalen Platz	entfällt	
Arnsberg	Iserlohn (962024)	REGIONALE 2013 Soziale Stadt - "Südl. Innenstadt/Obere Mühle"	320	-	320	0	Barrierefreie Erschließung des Stadtmuseums, Lichtroute vom Fritz-Kühn-Platz über die Straße "Obere Mühle" zur Freizeitanlage "In der Läger"	entfällt	
Arnsberg	Iserlohn (962024)	REGIONALE 2013 "Lenneschiene" Stadtumbaugebiet Iserlohn-Genna	560	-	560	0	Gestaltung der Lennepromenade in Iserlohn-Letmathe	entfällt	
Arnsberg	Lennestadt (966020)	Regionale 2013 "Lenneschiene" - Sanierungsgebiet Lennestadt-Meggen	826	-	822	-4	Städtebauliche Aufwertung zur Verbesserung der Aufenthaltsqualität sowie Gestaltung von Spiel- und Freizeiflächen im Bereich Haldengarten sowie Sicilia plateau	Veränderung aufgrund der Aktualisierung der zuwendungsrechtlichen Antragsdaten, insbesondere valide Kostenfortschreibungen	

Städtebauförderprogramm 2015 - Teilbereich Regionalrat Arnsberg

Anlage 1

BezReg	Mittellempfänger	Maßnahme	Programmorschlag 2015 der Bezirksregierung in Tsd. €		Programmveröffentlichung StbFP 2015 in Tsd. €		Projektbeschreibung	Grund für Abweichung
			Priorität A	Priorität B und C	Förderung	Abweichung		
Arnsberg	Lippstadt (974028)	AG Historische Stadtkerne: jetzt AG Historische Stadt- und Ortskerne	103	-	135	32	Erfahrungsaustausch, Wissenstransfer und Öffentlichkeitsarbeit der Arbeitsgemeinschaft Historische Stadt- und Ortskerne	Durch die Fusionierung der AG´en "Histor. Stadtkerne" und "Histor. Ortskerne" am 11.06.2015 existiert nur noch eine Geschäftsstelle in Lippstadt. Die Abweichung zwischen Vorschlag und Veröffentlichung entspricht der Höhe des Förderantrages der Stadt Nideggen für die "AG Histor. Ortskerne", welche vom MBWSV der Stadt Lippstadt zugeschlagen wurde.
Arnsberg	Lüdenscheid (962032)	Stadtumbau West Stadtumbaugebiet "Bahnhofsquartier u. Knapper Straße"	1.650	-	1.650	0	vorbereitende Planungsmaßnahmen, städtebauliche Wettbewerbe, Unterstützung privater Baumaßnahmen zur Profilierung und Standortaufwertung des Gebiets und Einrichtung eines Quartiersmanagements für die Altstadt	entfällt
Arnsberg	Meinerzhagen (962036)	REGIONALE 2013 "Oben an der Volme" Stadtumbaugebiet "Innenstadt-Meinerzhagen"	310	-	310	0	Vitalisierung und Aufwertung der Fußgängerzonen sowie der Haupteinkaufsstraße Hauptstraße und ihrer Anbindung; Umbau u. Aufwertung des Rad- und Fußwegenetzes im Bereich Rathaus	entfällt
Arnsberg	Menden (962040)	"Stärkung der Innenstadtachsen"	560	-	320	-240	Barrierefreie/barrierearme Ertüchtigung des Walramgymnasiums, der Musikschule (ehem. Westschule) und der öffentlichen Gemeinbedarfseinrichtung "Altes Rathaus"	Aufgrund der Überschreitung des Einplanungsbudgets für das Programm Aktive Stadt- und Ortsteilzentren sowie der Überschreitung des nach Einwohnern für den Bezirk Arnsberg vorgesehenen Budgets wurde das Projekt „barrierefreier Aufzug für das Neue Rathaus“ aufgrund von Prioritätsvorgaben vorerst zurückgestellt.
Arnsberg	Meschede (958032)	Historischer Ortskern Eversberg	80	-	80	0	Umfeldgestaltung um die bürgerschaftlich betriebene sozio-kulturelle Einrichtung Markes Haus im historischen Ortskern Eversberg	entfällt
Arnsberg	Meschede (958032)	Ortskern Freienohl	369	-	369	0	Grunderwerb und Rückbau des Gebäudes St. Nikolaus-Straße 1, Erweiterung und Neugestaltung des Umfeldes der Kirche in der Ortsmitte, energetische Erneuerung und Herstellung der Barrierefreiheit im Alten Amtshaus	entfällt
Arnsberg	Meschede (958032)	Regionale 2013 - Stadtumbaugebiet Innenstadt/Henne-Landschaft	1.380	-	1.380	0	Regionale-Projekt "Henne-Landschaft" und energetische und barrierefreie Sanierung des Rathauses in Meschede	entfällt
Arnsberg	Möhnesee (974032)	Regionale 2013 "Ortsmitte Körbecke mit Anbindung an den Seepark"	303	-	303	0	Städtebauliche Aufwertung zur Verbesserung der Aufenthaltsqualität sowie Gestaltung von Spiel- und Freizeitflächen im Bereich Seepark	entfällt
Arnsberg	Nachrodt-Wiblingwerde (962044)	REGIONALE 2013 "Lenneschiene" Ortszentrum Nachrodt	17	-	17	0	Umfeldgestaltung Rastatt	entfällt
Arnsberg	Olpe (966024)	Regionale 2013 "Seen in Südwestfalen" - Umgestaltung Bahnhofsbereich Sondern	1.033	-	1.033	0	Städtebauliche Aufwertung zur Verbesserung der Aufenthaltsqualität durch Herstellung und Umgestaltung von Plätzen im Ortsteil Sondern mit städtebaulicher Integration des Biggesees sowie Gestaltung von Spiel- und Freizeitflächen	entfällt

Städtebauförderprogramm 2015 - Teilbereich Regionalrat Arnsberg

Anlage 1

BezReg	Mittellempfänger	Maßnahme	Programmorschlag 2015 der Bezirksregierung in Tsd. €		Programmveröffentlichung StbFP 2015 in Tsd. €		Projektbeschreibung	Grund für Abweichung
			Priorität A	Priorität B und C	Förderung	Abweichung		
Arnsberg	Olsberg (958036)	Stadtumbaugebiet Kernstadt Olsberg Berufskolleg des HSK (Hochsauerlandkreis)	245	-	245	0	Energetische Modernisierung der Sporthalle im Rahmen der Funktionserweiterung zur Gemeinbedarfseinrichtung	entfällt
Arnsberg	Plettenberg (962052)	Innenstadt Plettenberg	679	-	679	0	Vorbereitende und städtebauliche Planungen, Platzgestaltung Maiplatz und Umfeld Mylaeus Areal, Innenstadtmanagement	entfällt
Arnsberg	Schmallenberg (958040)	Stadtumbaugebiet Bad Fredeburg und Besonders schützenswerte Orte im Stadtgebiet Schmallenberg	1.963	-	1.963	0	Stärkung der Daseinsvorsorge durch Rückbau ehemalige Volksschule Wormbach, energetische und barrierefreie Umgestaltung der öffentlichen Begegnungsstätte "Kurhaus", energetische Sanierung und Turnhallenerweiterung Grundschule Berghausen	entfällt
Arnsberg	Schmallenberg (958040)	Städtebaulicher Denkmalschutz, Stadtentwicklungsbereich Kernstadt	0	1.031	1.031	1.031	Energetische Sanierung Turnhalle Schulzentrum Schmallenberg	Nach Erörterung der Maßnahme im Einplanungsgespräch wurde entschieden, die beantragten zuwendungsfähigen Ausgaben i.H.v. 1.719 T€ für die energetische Sanierung der Turnhalle im Schulzentrum Schmallenberg ins Städtebauförderprogramm NRW 2015 aufzunehmen, da bei der vorherigen Priorisierung der Maßnahme keine inhaltlichen Gründe ausschlaggebend waren und die Qualität des Förderantrags sowie der Handlungsbedarf vor Ort eine zeitnahe Förderung sinnvoll erscheinen lassen.
Arnsberg	Siegen (970040)	Stadtumbau West Stadtumbaugebiet Geisweid	484	-	484	0	Umgestaltung des Dr. Dudziak-Parks	entfällt
Arnsberg	Siegen (970040)	REGIONALE 2013 Siegen zu neuen Ufern	1.362	-	1.362	0	Freilegung der Sieg und Umgestaltung des Umfeldes, Umgestaltung Fürst-Johann-Moritz-Straße und Am Herrengarten	entfällt
Arnsberg	Siegen (970040)	Rund um den Sieberg	2.594	-	2.632	38	Erweiterung des außerschulischen Lernortes Aktives Museum Südwestfalen, Erweiterung des Schlossparks, Erneuerung der Schlossmauer, Unterstützung privater Baumaßnahmen zur Profilierung und Aufwertung des Historischen Stadtkernes, Verfügungsfonds	Veränderung aufgrund der Aktualisierung der zuwendungsrechtlichen Antragsdaten, insbesondere valide Kostenfortschreibungen
Arnsberg	Soest (974040)	SD Historische Altstadt	549	-	549	0	Vorbereitende Planungen und Untersuchungen für das integrierte Stadtentwicklungskonzept Historischer Stadtkern, Grunderwerb und Rückbau des Gebäudes Hülsemann, Umfeldgestaltung des Hallenbadgeländes	entfällt
		Summe	19.816	1.031	19.571	-245		